



SUPPLÉMENT À LA PROPOSITION DES GESTIONNAIRES IMMOBILIERS

(à annexer à la proposition d'assurance de la RC professionnelle d'Elliott Risques Spéciaux)

VEUILLEZ RÉPONDRE À TOUTES LES QUESTIONS. SI ELLES NE S'APPLIQUENT PAS À VOUS, INDIQUEZ "N/A". EN CAS D'ESPACE INSUFFISANT, RÉPONDEZ SUR DES FEUILLES DISTINCTES

1. Nom du Proposant : _____

2. Liste des biens immeubles gérés, avec une brève description, les noms des propriétaires, la valeur et la valeur locative de chaque immeuble (annexez une feuille distincte au besoin) :

Noms des propriétaires	Description	Valeur de l'immeuble	Valeur locative

3. Le Proposant participe-t-il à des activités de développement immobilier ou de construction ? Oui Non
Si oui, précisez :

4. Le Proposant participe-t-il à des études de fonds de réserve ? Oui Non
Si oui, précisez :

5. Ventilation des honoraires reçus par type d'immeubles (le total doit être de 100 %) :

Immeubles commerciaux : _____ %
Immeubles industriels : _____ %
Immeubles d'habitation : _____ %
Autres : _____ % Précisez : _____

6. Le Proposant gère-t-il des immeubles pour des personnes physiques ou morales avec lesquelles il est affilié ? Oui Non

Si oui, précisez le pourcentage de participation que le Proposant possède dans chacun des immeubles énumérés à la question 2 :

7. Le Proposant gère-t-il des immeubles pour des non-résidents ? Oui Non

Si oui, le Proposant fait-il des paiements à l'Agence du revenu du Canada, conformément à la Loi de l'impôt sur le revenu ou aux autres lois applicables ? Oui Non

Si oui, ces paiements exigés par la loi sont-ils à jour ? Oui Non

8. Le Proposant tient-il un compte en fiducie distinct pour chaque client ? Oui Non

9. Pendant combien d'années le Proposant conserve-t-il les documents relatifs à chaque immeuble qu'il gère ? _____

10. Un budget est-il établi pour chaque immeuble géré ? Oui Non

11. Le Proposant est-il responsable de la négociation, de la souscription ou du maintien des assurances sur les immeubles qu'il gère ? Oui Non

12. Veuillez annexer les derniers états financiers annuels du Proposant.

Le présent supplément est annexé à la proposition d'assurance de la responsabilité civile professionnelle et en fait partie intégrante. Il est soumis aux mêmes dispositions que celle-ci en matière de déclarations.

LE SOUSSIGNÉ DÉCLARE QUE LES RENSEIGNEMENTS FOURNIS DANS LA PROPOSITION SONT CONFORMES À LA VÉRITÉ.

JE VOUS AUTORISE À RECUEILLIR, UTILISER ET COMMUNIQUER, DANS LA MESURE PERMISE PAR LA LOI ET DANS LE CADRE DE VOTRE CONTRAT D'ASSURANCE DES ENTREPRISES OU DE SON RENOUVELLEMENT, SA PROLONGATION OU SA MODIFICATION, LES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS NÉCESSAIRES POUR ÉVALUER LE RISQUE, ENQUÊTER SUR LES SINISTRES, RÉGLER LES RÉCLAMATIONS ET PRÉVENIR OU DÉTECTER LA FRAUDE NOTAMMENT LES RENSEIGNEMENTS SUR LA SOLVABILITÉ ET LES SINISTRES ANTÉRIEURS.

Aux fins de la Loi sur les sociétés d'assurances (Canada), ce contrat d'assurance Canadien a été établi dans le cadre des activités d'assurance au Canada des Souscripteurs du Lloyd's.

Signature du Proposant (Représentant Autorisé)

Date

ENVOYÉ PAR :

COURRIEL :

Pour la liste des personnes ressources, visitez :
www.markelinternational.ca